

FUNDAMENTOS

Y Visto:

El expediente 0089/2018, iniciado por la Dirección de Vivienda, relacionado al asunto "Loteo Bv. Ombú- Urquiza- Constitución- sector 3".-

Y CONSIDERANDO:

Que la Municipalidad de Bell Ville cuenta con una fracción de terreno ubicados en la Ciudad de Bell Ville, Departamento Unión Provincia de Córdoba que se designa como calle Pública, con una superficie de 26.541,53 m.² que limita en el lado Norte con Bv. Ombú, al Este con Parcela Rural, al Sur con Parcela Rural 314-2362 y al Oeste con calle Constitución, a los fines de ser destinado a calles del futuro loteo de Bv. Ombú, Constitución y Urquiza denominado como sector 3.

Que es voluntad y decisión política del DEM, comenzar a dar respuestas concretas a la demanda habitacional existente en la ciudad, para lo cual se procede en avanzar con los trámites de loteo del inmueble relacionado, para luego poder disponer de los lotes que surjan del mismo, a través de planes acordes a la realidad económica de la mayoría de las familias trabajadores de Bell Ville.-

Que como parte de dicho loteo, se hace necesario afectar al Dominio Público Municipal una fracción del terreno adquirido, ubicado en la Ciudad de Bell Ville, Departamento Unión Provincia de Córdoba para ser designado como calle Pública, conforme a plano de mensura y Loteo confeccionado por el Ing. Adrián Briner Mat. 4704/X.-

La descripción de dicha fracción es la que se detalla:

Un terreno constituido por el polígono A-A1-G1-G-G3-G2-H1-H-H3-H2-M1-M-M3-M2-N1-N-N3-O2-O1-O-L3-L2-L1-L-I3-I2-I1-I-F3-F2-F1-F-O3-P2-P1-P-K3-K2-K1-K-J3-J2-J1-J-E3-E2-E1-E-P3-D7-D6-D1-D2-D5-D4-D3-A con una superficie de 101.937,54m², siendo sus medidas lineales las siguientes: lado A-A1 381,40 m., A1-G1: 13,78 m., G1-G: 100 m., G-G3: 60 m., G3-G2: 100 m., G2-H1: 12 m., H1-H: 100 m., H-H3: 60 m., H3-H2: 100 m., H2-M1: 12 m., M1-M: 100 m., M-M3: 60 m., M3-M2: 100 m., M2-N1: 12 m., N1-N: 100 m., N-N3: 30,20 m., N3-O2: 15m., O2-O1: 30,20 m., O1-O:120 m., O-L3: 12 m., L3-L2: 120

m., L2-L1: 60 m., L1-L:120 m., L-I3: 12 m., I3-I2: 120 m. I2-I1: 60 m., I1-I: 120 m., I-F3: 12m., F3-F2: 120 m., F2-F1: 60 m., F1-F: 120 m., F-O3: 246,44 m.; O3-P2: 15 m., P2-P1: 30,47 m., P1-P: 80 m., P-K3: 12 m., K3-K2: 80m., K2-K1: 60 m., K1-K: 80m., K-J3: 12m., J3-J2: 80m., J2-J1: 60 m., J1-J: 80m., J-E3: 12m., E3-E2: 80 m., E2-E1: 60 m., E1-E: 80 m., E- P3: 246,63 m.; P3-D7: 10 m., D7-D6: 56,47m., D6-D1: 42,55m., D1-D2: 15 m., D2-D5: 42,46 m., D5-D4: 174,53 m., D4-D3: 41,48 m., D3- A: 13,80 m.

Que esta afectación permitirá dotar de calle pública a dicho loteo para darle la accesibilidad y factibilidad necesaria al proyecto.-

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE BELL VILLE,
DEPARTAMENTO UNIÓN, PROVINCIA DE CÓRDOBA,
SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA N° 2234/2018**

Artículo 1°: AFECTASE al Dominio Público Municipal la fracción de terreno ubicados en la Ciudad de Bell Ville, Departamento Unión Provincia de Córdoba que se designa como calle Pública, conforme a plano de mensura y Loteo confeccionado por el Ing. Adrián Briner Mat. 4704/X que como anexo forma parte de la siguiente Ordenanza.

La descripción del mismo es la que se detalla:

Un terreno constituido por el polígono A-A1-G1-G-G3-G2-H1-H-H3-H2-M1-M-M3-M2-N1-N-N3-O2-O1-O-L3-L2-L1-L-I3-I2-I1-I-F3-F2-F1-F-O3-P2-P1-P-K3-K2-K1-K-J3-J2-J1-J-E3-E2-E1-E-P3-D7-D6-D1-D2-D5-D4-D3-A con una superficie de 101.937,54m², siendo sus medidas lineales las siguientes: lado A-A1 381,40 m., A1-G1: 13,78 m., G1-G: 100 m., G-G3: 60 m., G3-G2: 100 m., G2-H1: 12 m., H1-H: 100 m., H-H3: 60 m., H3-H2: 100 m., H2-M1: 12 m., M1-M: 100 m., M-M3: 60 m., M3-M2: 100 m., M2-N1: 12 m., N1-N: 100 m., N-N3: 30,20 m., N3-O2: 15m., O2-O1: 30,20 m., O1-O:120 m., O-L3: 12 m., L3-L2: 120 m., L2-L1: 60 m., L1-L:120 m., L-I3: 12 m., I3-I2: 120 m. I2-I1: 60 m., I1-I: 120 m., I-F3: 12m., F3-F2: 120 m., F2-F1: 60 m., F1-F: 120 m., F-O3: 246,44 m.; O3-P2: 15 m., P2-P1: 30,47 m., P1-P: 80 m., P-K3: 12 m., K3-K2: 80m., K2-K1: 60 m., K1-K: 80m., K-J3: 12m., J3-J2: 80m., J2-J1: 60 m., J1-J: 80m., J-E3: 12m., E3-E2: 80 m., E2-E1: 60 m., E1-E: 80 m., E- P3: 246,63 m.; P3-D7: 10 m., D7-D6: 56,47m., D6-D1: 42,55m., D1-D2: 15 m., D2-D5: 42,46 m., D5-D4: 174,53 m., D4-D3: 41,48 m., D3- A: 13,80 m.; con una superficie destinada da calle Pública de 26.541,53 m.² que limita en el lado Norte con Bv. Ombú, al Este con Parcela Rural, al Sur con Parcela Rural 314-2362 y al Oeste con calle Constitución.

Artículo 2°: INSCRÍBASE dicha afectación en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba

Artículo 3°: FACÚLTASE Y AUTORÍCESE al Sr. Intendente Municipal, Dr. Carlos Briner D.N.I. 20.288.106, para suscribir los instrumentos y demás documentación que fuere menester, a fin de dar cumplimiento a la presente Ordenanza.

Artículo 4°: COMUNÍQUESE, publíquese, dese al R.M. y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO
DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE BELL VILLE, A LOS SEIS
DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL
DIECIOCHO.**